

Budzisko, 2.03.2016 r.

Załącznik do uchwały nr LIII/148/2016
Zarządu Powiatu w Suwałkach z dnia 2 marca 2016 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Suwałskiego, przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres od 01 maja 2016 roku do 30 kwietnia 2019 roku na rzecz dotychczasowego najemcy

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia	Opis nieruchomości przeznaczony do objęcia umową	Dotychczasowy najemca	Okres umowy	Stawka czynszu najmu, dzierżawy miesięcznie
1.	Budzisko 10 – teren byłego międzynarodowego drogowego przejścia granicznego	Nieruchomość położona na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako obręb 0007 Budzisko, ark. mapy 1, działka nr 70 o pow. 1,5357 ha, dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Suwałkach VI Wydział Ksiąg Wieczystych o nr SU1S/00068576/5	22,30 m ²	Lokal użytkowy nr 01/10 i 01/11 usytuowany w piwnicy budynku	Orange Polska Badania i Rozwój Sieci i Platform Usługowych Śródownisko Techniczne Steci Wrocław	Lokal przeznaczony do oddania w najem, na czas oznaczony od 01 maja 2016 r. do 30 kwietnia 2019 r.	8 <u>36,67</u> zł netto za 1 m ² + VAT naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami (lub wyższa ustalona w drodze negocjacji, w przypadku zgłoszenia się więcej niż jednego oferenta, chętnego do zawarcia umowy najmu)

Czynsz za najem uiszcza się przez cały okres trwania najmu, w terminie do 10 – go każdego dnia miesiąca, z góry za dany miesiąc.

W/w stawki czynszu nie obejmują należności za świadczenia dodatkowe:

- energię elektryczną,
- ubezpieczenia budynku,
- oraz innych, których nie można przewidzieć w dniu zawarcia umowy.

Do obowiązków Najemcy będzie należało opłacenie podatku od nieruchomości na rzecz organu podatkowego – Wójta gminy Szypliszki.

W stosunku do w/w nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Suwałkach, ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Powiatu Suwałskiego (www.powiat.suwalki.pl).

Szczegółowe informacje o lokalach można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Suwałkach przy ulicy Świerkowej 60, BON w Budzisku w godz. 7.00 – 15.00 lub pod numerem telefonu: 087- 5161038.

Wywieszono dnia 22.03.2016 r.

Zdjęto dnia

STAROSTA
Szczepan Orlowski
Szczepan Orlowski