

Suwałki, dnia 5 lipca 2016 r.

**STAROSTWO POWIATOWE
W SUWAŁKACH**

ul. Świerkowa 60, 16-400 Suwałki
tel. 087 565 92 00, fax 566 47 18

Wykonawcy

Zainteresowani udziałem
w nw. postępowaniu

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego w kwocie 1.600.000 zł

Działając w trybie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2164), poniżej przedstawia się treść pytań jakie wpłynęły do Zamawiającego od Wykonawców, a także odpowiedzi Zamawiającego:

1. Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Zamawiający dopuszcza zamieszczenie na wekslu i deklaracji wekslowej kontrasygnaty Skarbnika Powiatu.

2. Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c.?

Zamawiający wyrazi zgodę na złożenie oświadczenia o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 777 k.p.c.

3. W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

a) terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu;

b) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Ad. 3a) Uruchomienie kredytu nastąpi nie później niż 31 grudnia 2016 roku.

Ad. 3b) Zamawiający dopuszcza zawarcie powyższego zapisu w umowie z dopiskiem: „Zmiana ta nie spowoduje dodatkowych opłat i prowizji”.

4. W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- 1) jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu;**
- 2) jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.**

Nie dotyczy. Nie przewiduje się finansowania inwestycji ze środków Unii Europejskiej.

- 5. Prosimy o informację czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):**

Na rachunkach bankowych zamawiającego nie ciążyą zajęcia egzekucyjne.

- 6. Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):**

Zamawiający nie posiada zaległych zobowiązań w bankach.

- 7. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.**

W ciągu ostatnich 18 miesięcy u Zamawiającego nie był prowadzony program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

- 8. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wnioski banków.**

W ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone wobec Zamawiającego za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach.

- 9. Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).**

Zamawiający nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS i US.

- 10. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).**

W ciągu ostatnich dwóch lat nie było uchwały o nieudzieleniu absolutorium dla Zarządu Powiatu w Suwałkach.

- 11. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:**

Wartość zobowiązania ogółem, według tytułów dłużnych (w tys. PLN),

Wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN),

Wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN),

Wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):

Wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):

Na dzień 31 maja 2016 roku następujące pozycje wynoszą:

- wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN): 5.401,12 tys. zł
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): 0
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): 0
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z budżetu państwa (w tys. PLN): 0
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z innych źródeł (w tys. PLN): wartość kredytu finansowanego z Europejskiego Banku Inwestycyjnego – 1.416,11 tys. zł

12. Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/le SPZOZ prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich następujących informacji:

a) prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?

b) Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?

- Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN):
- Prosimy o podanie okresu kredytowania:
- Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN):
- Prosimy o podanie okresu poręczenia:

c) Prosimy o informację czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).

- Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN):
- Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala.

Nie dotyczy. Wśród podmiotów powiązanych z Zamawiającym nie znajduje się szpital SPZOZ.

13. Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejście zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo, po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego podmiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Nie dotyczy. Wśród podmiotów powiązanych z Zamawiającym nie znajduje się szpital SPZOZ.

14. Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejściem jego długu. Jeżeli tak to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Nie dotyczy. Wśród podmiotów powiązanych z Zamawiającym nie znajduje się szpital SPZOZ.

15. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,
- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
- stowarzyszenia,

tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Zamawiający nie planuje przejęcia z mocy prawa zadłużenia po podmiocie, dla którego JST była podmiotem założycielskim, na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, stowarzyszenia. Powyższe przejęcia nie miały miejsca w przeszłości.

16. Prosimy o wyjaśnienie głównych przyczyn spadku wartości wydatków bieżących planowanych do poniesienia w roku bieżącym w stosunku do poniesionych w roku poprzednim (92,61% 2016/2015)

Główną przyczyną spadku wartości wydatków bieżących planowanych do poniesienia w roku bieżącym w stosunku do poniesionych w roku poprzednim jest niższa kwota planowanych dochodów wynikająca z braku środków z budżetu Unii Europejskiej. Powiat zaplanował do realizacji kilkanaście niezbędnych inwestycji, brak dofinansowania ze środków Unii Europejskiej powodują, że koniecznym jest ograniczenie wydatków bieżących celem zabezpieczenia środków na wydatki majątkowe.

17. Prosimy o informację czy majątek przeznaczony do sprzedaży:

- a. został jednoznacznie określony,
- b. został wyceniony.

Na 2016 rok przeznaczono do sprzedaży w trybie przetargu majątek powiatu położony w obrębie Dowspuda i obrębie Budzisko. Majątek ten został wyceniony przez rzeczoznawców na łączną kwotę ok. 1.200.000 zł (po zastosowaniu 50% bonifikaty od powierzchni części nieruchomości w Dowspudzie wpisanej do rejestru zabytków).

Prosimy o informację:

- a. na jaką łączną minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w bieżącym roku budżetowym

Na dzień dzisiejszy sprzedano majątek na kwotę 100.050 zł. Ogłoszony został II przetarg na sprzedaż wiaty na kwotę 70.000 zł oraz ogłoszony był przetarg na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Dowspuda (cena wywoławcza – 1.515.352 zł, cena za część nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków stanowiącej 55,14% ceny całej nieruchomości zostałyby obniżona o 50%).

- b. o łącznej szacowanej kwocie planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej.

Łączna szacowana kwota planowana do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej wyniesie ok. 720.000 zł.

- c. Prosimy o informację czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku. Jeżeli tak to ile razy.

W przeszłości podjęto 3 próby sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Dowspuda.

18. Czy Zamawiający przewiduje prowizję i opłaty od udzielonego i wykorzystanego kredytu?

Zamawiający przewiduje, że jedynym kosztem będzie oprocentowanie oparte na stawce WIBOR dla depozytów jedno-miesięcznych powiększone o marżę banku, która będzie stała w całym okresie trwania umowy. Nie przewiduje się innych prowizji i opłat.

19. Co Zamawiający rozumie pod stwierdzeniem „zamawiający nie płaci prowizji od wykorzystanego kredytu” – pkt IV.5 SIWZ?

Rozumie się przez to, iż wysokość wykorzystanego kredytu nie ma wpływu na pobieranie przez bank dodatkowych opłat i prowizji.

20. W pkt III.9 SIWZ mowa jest o dostarczaniu Zamawiającemu informacji dotyczącej wyliczenia odsetek od kredytu. Prosimy o informację w jaki sposób Zamawiający przewiduje doręczanie informacji dotyczącej naliczonych odsetek?

Zamawiający przewiduje doręczenie informacji dotyczącej naliczonych odsetek przez Wykonawcę pocztą tradycyjną.

21. Czy Zamawiający posiada zaangażowanie kapitałowe w jednostkach powiązanych? Jeśli tak to prosimy o podanie nazwy jednostki i rodzaj zaangażowania?

Zamawiający nie posiada zaangażowania kapitałowego w jednostkach powiązanych.

22. Czy ewentualna zmiana istotnych postanowień umowy będzie możliwa w przypadku wystąpienia istotnej zmiany warunków finansowych w szczególności, w wypadku wystąpienia jednej z okoliczności wymienionych poniżej z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:

- a) pogorszenia sytuacji finansowej Zamawiającego,
- b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
- c) zmiany wynikające z działania siły wyższej,
- d) w przypadku wystąpienia innych okoliczności (np. zmiana zadania inwestycyjnego, osiągnięcie mniejszych- większych dochodów niż planowane).

Zamawiający nie przewiduje możliwości dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty w wyżej wymienionym zakresie.

23. Czy warunki wprowadzenia zmian do umowy będą następujące:

- a) zmiana może być inicjowana na wniosek Banku bądź Zamawiającego, a strona wnioskująca zobowiązana jest do jej szczegółowego uzasadnienia oraz wskazania podstawy prawnej i umownej,
- b) zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron umowy,
- c) zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
- d) zmiana nie może spowodować wykroczenia usługi poza przedmiot zamówienia opisany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Znak sprawy: WFB.272.1.2016

Zamawiający nie przewiduje możliwości dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty.

Ponadto Zamawiający informuje, iż wpłynęły prośby o przedstawienie następujących dokumentów:

1. Wykaz zaangażowań klienta. Kwoty zaangażowań prezentowane w PLN wg stanu na dzień (rrrr-mm-dd) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc.

Informację o aktualnym zadłużeniu z tytułu kredytów zaciągniętych przez Powiat Suwalski zawiera załącznik nr 8 do SIWZ. Dane na 31 maja 2016 r. przedstawiają się następująco:

Lp	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) ¹	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) ²	Data całkowitej spłaty
1	Powszechna Kasa Oszczędności BP SA Suwałki	PLN	kredyt	23.06.2006	27.872,00	0,00	31.07.2016
2	Bank Gospodarstwa Krajowego O/Białystok	PLN	kredyt	17.08.2010	81.667,02	0,00	02.01.2017
3	Bank Ochrony Środowiska SA o/Warszawa	PLN	kredyt	31.07.2013	454.999,93	0,00	31.08.2019
4	Bank Gospodarstwa Krajowego O/Białystok	PLN	kredyt	28.08.2012	1.416.117,00	0,00	31.07.2022
5	Powszechna Kasa Oszczędności BP SA Suwałki	PLN	kredyt	16.07.2014	900.000,00	0,00	31.12.2022
6	Bank Powszechna Kasa Oszczędności BP SA Warszawa	PLN	obligacje	09.07.2008	1.600.000,00	0,00	28.12.2018
Razem					4.480.655,95	0,00	X

¹ Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

² Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze nie wypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji

2. Wykaz jednostek powiązanych organizacyjnie z Powiatem Suwalskiem.

Wykaz jednostek powiązanych organizacyjnie z Powiatem Suwalskim zawiera *Uchwała Nr XLIV/132/2016 Zarządu Powiatu w Suwałkach z dnia 21 stycznia 2016 r. w sprawie wykazu*

Znak sprawy: WFB.272.1.2016

jednostek organizacyjnych Powiatu Suwalskiego (pobierz – BIP – zakładka Zarząd Powiatu – uchwały Zarządu).

3. Dokumenty potwierdzające umocowanie osób do reprezentowania Powiatu Suwalskiego.

Z ww. dokumentem można zapoznać się na stronie zamawiającego <http://sp-suwalki.pbip.pl/> - zakładka Finanse – Budżet powiatu – 2016 rok - § 13 uchwały nr XI/83/15 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 22 grudnia 2015 r. w sprawie uchwalenia budżetu powiatu suwalskiego na 2016 rok.

Uchwała nr I/3/14 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 1 grudnia 2014 r. w sprawie wyboru Starosty Suwalskiego (pobierz – BIP – zakładka Rada Powiatu – uchwały Rady – 2014 rok).

Uchwała nr I/4/14 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 1 grudnia 2014 r. w sprawie wyboru Wicestarosty Suwalskiego (pobierz – BIP – zakładka Rada Powiatu – uchwały Rady – 2014 rok).

Uchwała nr I/5/14 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 1 grudnia 2014 r. w sprawie wyboru Członka Zarządu Powiatu w Suwałkach (pobierz – BIP – zakładka Rada Powiatu – uchwały Rady – 2014 rok).

4. Uchwała Rady Powiatu o odwołaniu i powołaniu Skarbnika.

Uchwała nr XVI/109/16 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 22 czerwca 2016 r. w sprawie odwołania Skarbnika Powiatu (pobierz – BIP – zakładka Rada Powiatu – uchwały Rady – 2016 rok).

Uchwała nr XVI/110/16 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 22 czerwca 2016 r. w sprawie powołania Skarbnika Powiatu (pobierz – BIP – zakładka Rada Powiatu – uchwały Rady – 2016 rok).


STAROSTA
Szczepan Ołdakowski