

Załącznik do Uchwały Nr XC/283/2017

Zarządu Powiatu w Suwałkach

z dnia 27 kwietnia 2017 r.

Wykaz nieruchomości będących własnością Powiatu Suwałskiego przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego

Nieruchomość z oznaczeniem KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza	Sposób zapłaty	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7
obręb Raczki gmina Raczki dz. 923 KW SUIS/00047543 /2	7,9710 ha	Działka stanowi grunt rolny niezabudowany. Teren działki został sklasyfikowany jako grunty rolne kl. V i VI. Działka o kształcie regularnym. Nieruchomość przylega do drogi żwirowo - gruntowej. Obok działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa i boisko sportowe. Na sąsiadujących działkach znajdują się udokumentowane złoża piasku. Dla działki 923 opracowana została "Ocena możliwości udokumentowania złoża kruszywa naturalnego", wg. której przewidywane zasoby operatywne złoża w obrębie nieruchomości mogą wynosić ok. 1.473,20 tys. ton piasku i piasku ze żwirem. Możliwość podłączenia do sieci elektroenergetycznej.	Dla przedmiotowego obszaru nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według SUiKZP Gminy Raczki działka położona jest w obszarze funkcjonalnym A2-treny rozwojowe: rzemiosło i usługi	1.500.000 zł - zw. z vat- art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U z 2016 r., poz. 710 z pó źn. zm.)	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego	Sprzedaż prawa własności

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

STAROSTA

Szczepan Olszakowski