

UCHWAŁA NR CXVI/352/2017
ZARZĄDU POWIATU W SUWAŁKACH

z dnia 29 grudnia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy i sporządzenia wykazu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1868), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 b, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), a także uchwały nr XXXII/181/17 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata, uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Powiatu Suwalskiego, oznaczoną nr 923 o pow. 7,9710 ha, położoną w obrębie Raczek, gmina Raczek opisaną szczegółowo w załączniku do niniejszej uchwały - na okres 5 lat na cele związane z eksploatacją kopalin.

§ 2. Wykaz z oznaczeniem nieruchomości objętej niniejszą uchwałą podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suwałkach, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Suwałkach (www.powiat.suwalki.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w składzie:

- 1) Halina Wasilewska - Przewodnicząca Komisji,
- 2) Anna Danuta Truchan - Członek Komisji,
- 3) Iwona Interewicz - Lewandowska - Członek Komisji,
- 4) Grażyna Stasińska - Członek Komisji,
- 5) Grażyna Żukowska - Członek Komisji.

§ 4. Zadaniem Komisji jest przeprowadzenie przetargu mającego na celu wyłonienie dzierżawcy nieruchomości określonej w §1 niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Szczepan Oldakowski

Wicestarosta

Witold Kowalewski

Członek Zarządu

Sławomir Małachowski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 5 lat na cele związane z eksploatacją kruszywa naturalnego - piasku i piasku ze żwirem

Nieruchomość z oznaczeniem KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza	Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6
obręb Raczek gmina Raczek dz. 923 KW SU1S/00047543/2	7,9710 ha	Działka stanowi grunt rolny niezabudowany. Teren działki został sklasyfikowany jako grunty rolne kl. V i VI. Działka o kształcie regularnym. Nieruchomość przylega do drogi żwirowo-gruntowej. Obok działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa i boisko sportowe. Na sąsiadujących działkach znajdują się udokumentowane złoża piasku. Dla działki 923 opracowana została "Ocena możliwości udokumentowania złoża kruszywa naturalnego", wg której przewidywane zasoby operatywne złoża w obrębie nieruchomości mogą wynosić ok. 1.473,20 tys. ton piasku i piasku ze żwirem. Możliwość podłączenia do sieci elektroenergetycznej.	Dla przedmiotowego obszaru nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według SUiKZP Gminy Raczek działka położona jest w obszarze funkcjonalnym A2- tereny rozwojowe: rzemiosło i usługi	Cena wywoławcza za cały okres dzierżawy wraz ze złożem wynosi 1.500.000 zł + należny podatek vat	Czynnosc za dzierżawę ustalony w wyniku przetargu zostanie rozłożony na 5 równych rat, w ten sposób, że: I rata płatna z dniem podpisania umowy dzierżawy, pozostała należność płatna jest w kolejnych 4 równych ratach w terminie do dnia 30 września każdego roku