

Załącznik do uchwały Nr LIX/150/2020

Zarządu Powiatu w Suwałkach

z dnia 23 kwietnia 2020 r.

**Wykaz nieruchomości położonej w gminie Raczki, stanowiącej własność powiatu suwalskiego przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

LP	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>GMINA RACZKI</b> <b>OBREĘB Raczki dz. 923</b>  KW SU1S/00047543/2	7,9720 ha	Nieruchomość położona w obrzeżach miejscowości gminnej Raczki, graniczy z boiskiem szkolnym i terenami eksploatacji kruszywa naturalnego. Kształt nieruchomości zbliżony do regularnego. Struktura użytków: grunty orne kl. V i VI.	Dla przedmiotowego obszaru nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według SUiKZP Gminy Raczki działka 923 położona jest na obszarze opisanym w ust. 2.1 Obszar rozwojowy i strefy funkcjonalne "A"- "Dolina Rospudy", strefa "A2" i ma przeznaczenie jako: Tereny rozwojowe mieszkaniowo-usługowe. Teren działki nr 923 objęty jest decyzją Marszałka Województwa Podlaskiego udzielającej koncesji na wydobycie kruszywa naturalnego.	850.000 zł - zw. z vat. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

**STAROSTA**  
  
Witold Kowalewski