

Załącznik do uchwały Nr LXXIII/195/2020  
Zarządu Powiatu w Suwałkach  
z dnia 30 września 2020 r.

**Wykaz nieruchomości będącej własnością Powiatu Suwalskiego przeznaczoną do sprzedaży w trybie przetargu**

Nieruchomość z oznaczeniem KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena
1	2	3	4	5
obręb Łanowicze Duże  gmina Przerośl  dz. 31/2  KW SU1S/00066847/2	0,8860 ha	Działka oznaczona w użytkach jako: PsVI-0,5094 ha, RVI-0,2049 ha i nieużytki N- 0,1717 ha. Nieruchomość zlokalizowana w sąsiedztwie zwartej zabudowy wsi Łanowicze Duże, w odległości ok. 200 m od jeziora Zusno. Nieruchomość odłogowana, stanowiąca w znacznej części wyrobisko piasku i żwiru, porośnięta pojedynczymi samosiejkami sosny i wierzby. Bezpośredni dostęp do drogi powiatowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych Łanowicze Duże, Śmieciuchówka, Morgi, Stara Pawłówka, Nowa Pawłówka w gminie Przerośl, działka 31/2 położona jest na terenie oznaczonym symbolem ZL.  Dla terenów ZL ustala się: - przeznaczenie podstawowe-tereny lasów i dolesień; -ustala się zakaz wszelkiej zabudowy i zainwestowania zagrażającego lokalnemu środowisku leśnemu - do zalesiania mogą być przeznaczone grunty rolne VI i V klasy bonitacyjnej, nieużytki oraz grunty rolne nieużytkowane rolniczo na warunkach podanych w przepisach o gospodarce leśnej.	<b>35.000,00 zł</b>

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

STAROSTA  
  
Witold Kowalewski