

Załącznik do uchwały Nr XXXIX/162/2025

Zarządu Powiatu w Suwałkach

z dnia 26 czerwca 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), Zarząd Powiatu w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczony został do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy:

- lokal użytkowy oznaczony nr 30 o powierzchni 14,7 m² usytuowany na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Suwałkach przy ul. Świerkowej 60 w Suwałkach. Nieruchomość położona jest na działce nr 22845/11, dla której prowadzona jest księga wieczysta SU1S/00047410/1.

Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania.

Lokal przeznacza się do oddania w najem na okres od 1.08.2025 r. do 31.07.2028 r. na prowadzenie zastępczej obsługi kasowej Starostwa Powiatowego w Suwałkach.

Zryczałtowana stawka czynszu za 1 m²: 58 zł netto + obowiązujący podatek vat (zryczałtowany czynsz zawiera wszelkie koszty eksploatacji, w tym m.in.: zużycie energii elektrycznej, ciepłej, pobór wody, odprowadzenie ścieków, wywóz odpadów komunalnych). Czynsz będzie ulegać podwyższeniu proporcjonalnie do średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonego przez GUS.

Czynsz za najem uiszcza się przez cały okres trwania najmu, w terminie do 10-go każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suwałkach, oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Suwałkach (www.powiat.suwalki.pl), a informacja o jego wywieszeniu podlega publikacji w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat suwalski.

Starosta

Witold Kowalewski